COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

2° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato	13.3.3	Scala	1:2.000	Data	Febbraio 2018

ZONE SIGNIFICATIVE: SANT' EUFEMIA

ADOTTATO con DELIBERAZIONE C.C. N° ____ DEL __/__/____	APPROVATO con DELIBERAZIONE C.C. N° ____ DEL __/__/____

PROGETTISTI
Arch. Dino De Zan
COLLABORATORE
Dott. Pian. Patrizio Baseotto

DIRETTORE TECNICO
Arch. Marco Pagani

SINDACO
Dott.ssa Giovanna Novello

RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA
Arch. Gabriele Bizzotto

d'recta urban management
via Roma, 58 - 31020 San Fior, (TV)
tel. +39 0438 1796000 - fax +39 0438 1796001
e-mail: info@d-recta.it - www.d-recta.it

CODICE ELABORATO
DR20190004UAD00XZ020

Il PI Vigente contiene:
varianti al PRG : dalla variante n° 1 alla variante n° 33;
varianti al PI : variante n° 1;
PIRUEA: Decumano, Borgo le Serre, Metalì, Straelle, La Meridiana, Tonello, Bastianello, Styling, Campo della Fratta, Cavinetto Sud;
SUAP: Platinu LLC, Dolce Gelato, Merlo srl, Pagini F.lli, Pagini Francesco e Valter, NE.CE. Spa, NE.CE. Verniciature, Enofrigo.

Il presente elaborato non costituisce documento ufficiale per il quale si rinvia ai rispettivi fascicoli originali. Pertanto, stante la sua natura meramente informativa, si declina da ogni responsabilità conseguente ad eventuali errori in esso contenuti o che potessero derivare da indicazioni non conformi ai documenti di riferimento.

LEGENDA

GRAFIA	DESCRIZIONE
	Confine comunale - area interessata dall' agro centuriato nord-orientale di Padova. Titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939)
2.15 m²	Perimetro zona omogenea — denominazione zona — numero zona
zone residenziali	
	ZONA A centro storico
	ZONA C1 completamento
	ZONA C1.1 mantenimento
	ZONA C1.2 lotti liberi
	ZONA C1.3 lotti a volumetria predefinita
	ZONA C1.4 nuclei residenziali in territorio extraurbano
	ZONA C2.2 nuova espansione rada
	ZONA C2.2S nuova espansione speciali
zone produttive e commerciali	
	ZONA D1 delle attività site in sede incongrua da bloccare
	ZONA D1c completamento
	ZONA D1e espansione
	ZONA D2c completamento
	ZONA D2e espansione
	ZONA D3 strutture turistico-ricettive
	ZONA D4 completamento dell' Agroindustria

zone per servizi

ZONA FI	istruzione
ZONA FC	servizi di interesse comune civili
ZONA FR	servizi di interesse comune religiosi
ZONA FS	verde pubblico per parco, gioco e sport
ZONA P	parcheggi
ZONA D5	attrezzature e attività collettive a servizio della zona Produttiva
ZONA F1	aree cimiteriali

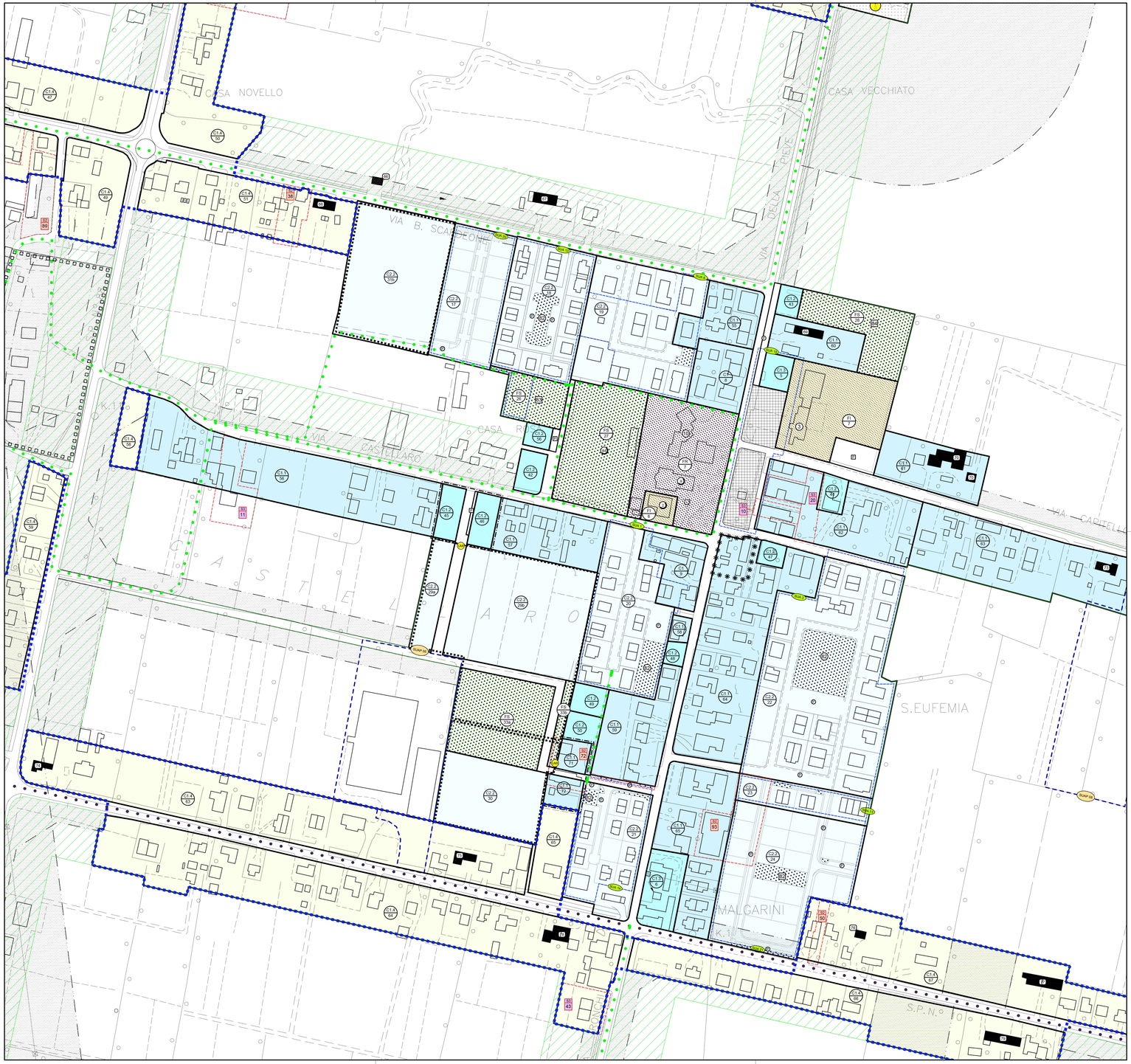
codice riferimento Tav. 9
esistenti pubblici — In progetto pubblici
esistenti privati — In progetto privati
esistenti — in progetto

zone agricole

SOTTOZONA E2	di produzione
SOTTOZONA E3	ad elevata frammentazione fondiaria e ambito di edificazione sottozona E2

indicazione di tutela

	verde privato
	edificio soggetto a tutela ai sensi art. 10 L.R. n° 24/85, art. 24 L.R. n° 61/85
	vincolo monumentale titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939) — riferimento allegato B NTA
	manufatti soggetti a tutela
	zone di tutela, fasce di rispetto, coni visuali
	limite zone di tutela e fasce di rispetto
	vincolo archeologico / zona di tutela: obbligo di indagine archeologiva preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale
	vincolo ambientale - paesaggistico titolo II D.Lgs 490/1999 (ex. L. 431/85)

altre indicazioni

	Ambiti disciplinati dall'elaborato P4 - Schede normative nuclei residenziali in territorio extraurbano (NRE)
	sagoma limite nuovo edificio (lotto libero)
ENF	ambito scheda normativa edifici non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola (art. 4 L.R. 24/85) — riferimento allegato D NTA
S2	ambito scheda di progetto (L.R. 11/87) — riferimento allegato E NTA
S3	ambito scheda di progetto (art. 30 L.R. 61/85) — riferimento allegato F NTA
	ambito SUAP — riferimento allegato H NTA
	obbligo strumento urbanistico attuativo
	obbligo P. di Recupero
	SUA vigente — riferimento allegato C NTA
	unità minima d' intervento
	ambito di progettazione unitaria
	zona di degrado
	area per servizi di legge
	viabilità di progetto di livello regionale
	viabilità di progetto
	soprapasso
	rotatoria di progetto
	aree distributori carburanti
	alberature
	piazze pedonali
	percorsi ciclo-pedonali
	percorsi ciclabili
	sentieri pedonali
	perimetro centro storico
	stazione radiobase per la telefonia civile
edificabile / non edificabile	limite di inedificabilità
K	a seguito della delibera della G.R. n.1511 del 21 giugno 2005 è prescritto che nell'eventuale intervento di ricostruzione siano conservati gli elementi tipologici caratteristici dell'edilizia rurale