

COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

2° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato **13.3.2** Scala **1:2.000** Data **Febbraio 2019**

ZONE SIGNIFICATIVE: SAN MICHELE DELLE BADESSE

ADOTTATO con DELIBERAZIONE C.C. N° DEL / / APPROVATO con DELIBERAZIONE C.C. N° DEL / /

PROGETTISTI

Arch. Dino De Zan
COLLABORATORE
Dott. Pian. Patrizio Baseotto
VALUTAZIONE AMBIENTALE
Dott. Pian. Marco Garreta

DIRETTORE TECNICO

Arch. Marco Pagani



SINDACO

Dott.ssa Giovanna Novello

RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA

Arch. Gabriele Bizzotto

d.recta

Urbanistica - Architettura - Paesaggio - Ambiente

CODICE ELABORATO
DR20190004UAD00XZ010

Il P.I. Vigente contiene:
varianti al PIG: 2293a variante n° 1 alla variante n° 33;
varianti al P.I.: variante n° 1;
P.I.R.A.: Dicumanno, borgo le Seme, Metolf, Strodel, La Meridiana, Tonello, Battolotto, Saling, Campo della Fratta, Cavrietto Sud;
S.I.U.P.: Fontana L.C., Dabice, Castello, Marfo St., Fagnoli, Fagnoli, Francosara, Valter, N.E.C.E., Spa, N.E.C.E., Venicciara, Erdingo.
Il presente elaborato non costituisce documento ufficiale per il quale si rinvia ai rispettivi fascicoli originali. Pertanto, stante la sua natura meramente informativa, si dichiara da ogni responsabilità conseguente ad eventuali errori in esso contenuti o che potessero derivare da indicatori non conformi ai documenti di riferimento.

LEGENDA

GRAFIA	DESCRIZIONE
	Confine comunale - area interessata dall'agro centuriato nord-orientale di Padova. Titolo I D.Lgs. 490/1999 (ex. L. 1089/1939)
	Perimetro zona omogenea denominazione zona numero zona
	ZONA A centro storico
	ZONA C1 completamento
	ZONA C1.1 mantenimento
	ZONA C1.2 lotti liberi
	ZONA C1.3 lotti a volumetria predefinita
	ZONA C1.4 nuclei residenziali in territorio extraurbano
	ZONA C2.2 nuova espansione rada
	ZONA C2.2S nuova espansione speciali
	ZONA D1 delle attività site in sede incongrua da bloccare
	ZONA D1c completamento
	ZONA D1e espansione
	ZONA D2c completamento
	ZONA D2e espansione
	ZONA D3 strutture turistico-ricettive
	ZONA D4 completamento dell'Agroindustria

zone per servizi	codice riferimento Tav. 9
	ZONA FI istruzione
	ZONA FC servizi di interesse comune civili
	ZONA FR servizi di interesse comune religiosi
	ZONA FS verde pubblico per parco, gioco e sport
	ZONA P parcheggi
	ZONA D5 attrezzature e attività collettive a servizio della zona Produttiva
	ZONA F1 aree cimiteriali

zone agricole	
	SOTTOZONA E2 di produzione
	SOTTOZONA E3 ad elevata frammentazione fondiaria e ambito di edificazione sottozona E2

indicazione di tutela	
	verde privato
	edificio soggetto a tutela ai sensi art. 10 L.R. n° 24/85, art. 24 L.R. n° 61/85
	vincolo monumentale titolo I D.Lgs. 490/1999 (ex. L. 1089/1939)
	manufatti soggetti a tutela
	zone di tutela, fasce di rispetto, con visuali
	limite zone di tutela e fasce di rispetto
	vincolo archeologico / zona di tutela: obbligo di indagine archeologica preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale
	vincolo ambientale - paesaggistico titolo II D.Lgs. 490/1999 (ex. L. 431/85)

	Ambiti disciplinati dall'elaborato P4 - Schede normative nuclei residenziali in territorio extraurbano (NRE)
	sagoma limite nuovo edificio (lotto libero)
	ambito scheda normativa edifici non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola (art. 4 L.R. 24/85)
	ambito scheda di progetto (L.R. 11/87)
	ambito scheda di progetto (art. 30 L.R. 61/85)
	ambito SIUP
	obbligo strumento urbanistico attuativo
	obbligo P. di Recupero
	SUA vigente
	unità minima d'intervento
	ambito di progettazione unitaria
	zona di degrado
	area per servizi di legge
	viabilità di progetto di livello regionale
	viabilità di progetto
	soprapasso
	rotatoria di progetto
	aree distributori carburanti
	alberature
	piazze pedonali
	percorsi ciclo-pedonali
	percorsi ciclabili
	sentieri pedonali
	perimetro centro storico
	stazione radiobase per la telefonia civile
	limite di inedificabilità
	a seguito della delibera della G.R. n. 1511 del 21 giugno 2005 è prescritto che nell'eventuale intervento di ricostruzione siano conservati gli elementi tipologici caratteristici dell'edilizia rurale

	esistenti pubblici
	in progetto pubblici
	esistenti privati
	in progetto privati

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

	riferimento allegato D NTA
	riferimento allegato E NTA
	riferimento allegato F NTA
	riferimento allegato H NTA
	riferimento allegato C NTA

